

REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Jun 2025

Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.

Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources du CAUE à Toulouse.

REF ARTICLE : URBANISME1

Revue : Archiscopie n°40, pp.07-17

Auteur : François Rambert

Date de parution : 04/2025

*Parc de Gleisdreieck à Berlin
Credit photo : Julien Lanoo*

Vivre dans les vides de la ville



De plus en plus privatisé, l'espace public, ouvert à tous par définition, serait-il en danger ? Prenant toutes sortes de formes dans les territoires de la ville, cette pièce maîtresse de

l'urbanité pose la question de l'usage avec encore davantage d'acuité aujourd'hui. À l'aune de la transition écologique, la mesure n'est pas tant l'angle de la géométrie que la perspective du climat. À l'heure où des hauts lieux parisiens comme Notre-dame et ses abords ou la place de la Concorde amorcent leur mutation, interrogeons-nous sur ce qui recouvre cette notion d'espace public, qui s'entend dans une vision plurielle.

REF ARTICLE : URBANISME2

Revue : Archiscopie n°40, pp.32-36

Auteur : Christine Desmoulins

Date de parution : 04/2025

*Médiathèque de Tarnos (Landes)
BLP & associés architectes*

Quand l'architecture crée l'espace public

Si, partout, l'architecture et l'urbanisme s'accordent pour dessiner notre univers, il arrive que la première prenne le pas pour façonner elle-même des espaces publics ou les remodeler.



REF ARTICLE : TECHNIQUE1

Revue : Maison écologique n°147, pp.50-55

Auteur : Christophe Tréhet

Date de parution : 06/2025

REF ARTICLE : URBANISME3

Revue : Traits urbains n°151, pp.24-29

Auteur : Marie-Christine Vatov

Date de parution : 05/2025

REF ARTICLE : TRANSITION1

Revue : We demain n°50, pp.126-131

Auteur : Josée Blanc Lapierre

Date de parution : Juin 2025

*Parc Benchakitti à Bangkok
Credit photo : Google Images*

REF ARTICLE : PATRIMOINE1

Revue : Gazette n°2770, pp.32-37

Auteur : Lucie Romano

Date de parution : 09/06/2025

Lien url : <https://urls.fr/xR0Xnv>

L'art du contreventement en construction bois

Le contreventement doit permettre à votre construction de faire face aux efforts horizontaux auxquels elle peut être soumise.

Panneaux rigides, voliges, triangulation ; à chaque type de construction bois sa solution de contreventement. Si des variantes émergent, elles ne sont pas aussi sûres que leur version classique.

DOSSIER - Urbanisme féministe, urbanisme universel

La prise en compte des femmes dans l'aménagement urbain, de l'habitat aux espaces publics, reste en bonne partie un domaine à défricher, et dans lequel les villes françaises ne sont pas en pointe. Les initiatives en la matière reposent sur la motivation d'un nombre limité de porteurs de politiques urbaines, et manquent encore à ce stade des évaluations qui aideraient à diffuser les bonnes pratiques. Un urbanisme « féministe », à quoi bon ? Les expériences présentées ici montrent que

cette approche débouche sur une appréhension plus fine des usages de la ville, de son confort, de sa sûreté, au bénéfice de toutes...et tous.



*Parc Rudolf-Bednar à Vienne, conçu sans bosquets, grilles ou obstacles visuels
Credit photo : Uniola*

Villes éponges. La revanche de la pluie



L'eau de pluie n'est plus une ennemie, elle est désormais une alliée de taille. Plutôt que de contraindre, laissons-la retourner à la terre, imbiber nos sols, remplir nos nappes phréatiques, verdifier et rafraîchir nos vies, atténuer les sécheresses, rendre les canicules plus supportables... Pour la résilience climatique de nos cités, chaque goutte compte.

DOSSIER - Élus et ABF, la paix des braves

Elus et opérateurs de la ville ont souvent du mal avec les architectes des Bâtiments de France (ABF) qui arrivent en fin de projet et s'opposent régulièrement aux opérations, arrêtant des mois de travail et de discussion. Pourtant, leur rôle est indispensable pour protéger le patrimoine. Bien s'accorder de part et d'autre est l'une des pistes à exploiter.

REF ARTICLE : INNOVATION1

Revue : Gazette n°2771, pp.50-52

Auteur : Sophie Le Renard

Date de parution : 16/06/2025

Lien url : <https://urls.fr/e3AZvf>

L'IA met un coup d'accélérateur sur les projets urbains

L'IA permet, en quelques secondes, de synthétiser des volumes importants de données pour mesurer l'étalement urbain, les flux de transport, la logistique... Les collectivités locales, les maîtres d'ouvrage, mais aussi les architectes ont recours à l'IA pour engager des projets en lien avec l'urbanisme.

Des logiciels analysent des données géospatiales et des documents d'urbanisme afin d'activer la phase de

conception des projets d'aménagement urbain.



Credit photo : IGN

REF ARTICLE : JURIDIQUE1

Revue : Moniteur6358, pp.12-13

Auteur : Adrien Petit

Date de parution : 13/06/2025

Lien url : <https://urls.fr/zft33W>

ENTRETIEN - « Il faut réenchanter les consultations de maîtrise d'oeuvre »

Pour le nouveau secrétaire général de la MIQCP, Adrien Petit, il est nécessaire de gagner en lisibilité et en opérationnalité, ainsi que de déployer de nouvelles offres et faire preuve de pédagogie.

REF ARTICLE : HABITER1

Revue : L'actu immobilière & vous, pp.20-24

Auteur : Nathalie Thibaud

Date de parution : juin 2025

Petites constructions : règles d'urbanisme et conseils aux propriétaires



Credit photo : Google Images

Les petites constructions telles que les abris de jardin, les poolhouses ou les tiny houses séduisent par leur aspect

pratique, leur coût réduit et leur facilité d'installation.

Cet article propose un tour d'horizon pratique sur les règles applicables à ces constructions, en les illustrant par des exemples concrets de contentieux, en rappelant les sanctions encourues. Une lecture indispensable avant de monter son abri ou de stationner sa tiny house au fond du jardin.

REF ARTICLE : URBANISME4

Revue : Urbanisme n°443, pp.22-24

Auteur : M. Darricau, L. Boudier

Date de parution : Juin 2025

« Inventons une nouvelle typologie de cimetières urbains »

Omniprésents dans nos villes, mais figés dans leur conception, les cimetières français occupent une place considérable dans l'espace urbain. À l'occasion de la sortie de son essai « Redonner une place à nos morts » (Allary éditions, 2024), Marion Waller, directrice du Pavillon de l'Arsenal, interroge le rôle et la place des infrastructures mortuaires contemporaines.

MARION WALLER

REDONNER UNE PLACE À NOS MORTS



REF ARTICLE : URBANISMES

Revue : Urbanisme n°443, pp.52-54

Auteur : Lucie Romano

Date de parution : Juin 2025

REF ARTICLE : ARCHITECTURE1

Revue : D'A n°326, pp.70-71

Date de parution : Juin 2025

Credit photo : Adria Goula

La ville du futur a-t-elle besoin d'être hyperfonctionnelle ?

Une ville qui fonctionne bien est-elle une ville très performante ? Quel type d'optimisation sommes-nous collectivement en train de rechercher et rechercherons-nous davantage encore demain ? Et si, plutôt que de toujours optimiser par la technologie, on s'attachait déjà à faire fonctionner les choses convenablement ?

RÉALISATION - Transformer d'anciennes caves en tiers-lieu / C+D Architecture et Octavio Mestre

En 1980, quand la mairie d'Alénya (64) rachète les Caves Ecoiffier représentant alors le cœur des activités viticoles et économiques du village, celles-ci deviennent progressivement un pôle culturel et d'animation incontournable pour la commune, puis le berceau de nombre d'associations. Associé à un projet culturel, cet aménagement de bureaux en cotravail mené par C+D Architecture / Octavio Mestre, revêt une fonction sociale et économique profitant à toute la commune.



ENQUÊTE - Should I stay or should I go ?

Y aller ou pas ? Pour les acteurs de la construction, le doute se fait de plus en plus pressant au moment de répondre à des consultations. L'intérêt économique d'un projet se juge aujourd'hui à l'aune de ses émissions carbone et des éventuels dégâts sur l'environnement mais aussi, dans le cas de chantiers à l'étranger, de la respectabilité du régime et des conditions de travail sur place. Entre formalisation d'un cadre strict et décision en fonction du contexte, entreprises et maîtres d'oeuvre cherchent la voie pour prendre la bonne décision.

REF ARTICLE : ECONOMIE1

Revue : Moniteur n°6360, pp.14-21

Auteur : Collectif

Date de parution : 27/06/2025

Lien url : <https://urls.fr/lm4oVy>

Rédaction : Centre de ressources du CAUE 31
Contact : vasseur.a@caue31.org - Tél. : 05 62 73 73 60
Horaires : Mardi au vendredi - 9h à 12h15 / 13h30 à 17h

www.ressourcescaue31.fr

